



**Федеральное государственное унитарное предприятие
"Главное промышленно-строительное управление"
Федеральной службы исполнения наказаний**

Свидетельство № П-957-2016-5919420184-219 от 01.04.2016г.

Заказчик - УФСИН России по Воронежской области

**Строительство блочно-модульной котельной
ФКУ ИК-8 УФСИН России по Воронежской области,
г. Россошь, Воронежская область**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 3. Архитектурные решения

116-08-2020-AP1

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2020г.



**Федеральное государственное унитарное предприятие
"Главное промышленно-строительное управление"
Федеральной службы исполнения наказаний**

Свидетельство № П-957-2016-5919420184-219 от 01.04.2016г.

Заказчик - УФСИН России по Воронежской области

**Строительство блочно-модульной котельной
ФКУ ИК-8 УФСИН России по Воронежской области,
г. Россошь, Воронежская область**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 3. Архитектурные решения

116-08-2020-AP1

Начальник филиала
Строительное управление

Главный инженер проекта



А. П. Шеметько

Д. Г. Ермаков

2020 г.

Взам. инв. N	
Подпись и дата	
Инв. N подл.	

Общество с ограниченной ответственностью

«ООО Теплогазстрой»

Свидетельство СРО-№15590261-03022011-02 от 17 июня 2015

«Строительство блочно-модульной котельной ФКУ ИК-8 УФСИН
России по Воронежской области, г. Россошь, Воронежская область»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 3. «Архитектурные решения»

48-2020-АР

Том 3

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

г. Пермь, 2020 г.

Общество с ограниченной ответственностью

«ООО Теплогазстрой»

Свидетельство СРО-№15590261-03022011-02 от 17 июня 2015

«Строительство блочно-модульной котельной ФКУ ИК-8 УФСИН
России по Воронежской области, г. Россошь, Воронежская область»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

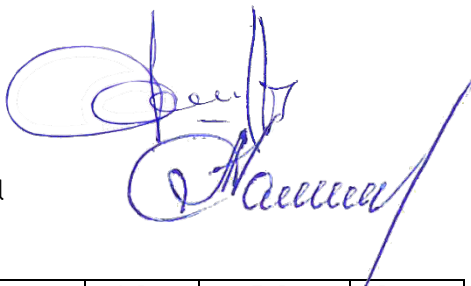
Раздел 3. «Архитектурные решения»

48-2020-AP

Том 3

Главный инженер

Главный инженер проекта



Пономарев А.В.

Калимуллин А.И.

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

г. Пермь, 2020 г.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	


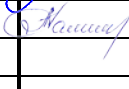
СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Обозначение	Наименование	Примечание
1	2	3
48-2020-AP	Содержание тома	2
48-2020-AP.ТЧ	Текстовая часть	3
	1. Описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организации	3
	2. Обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства	3
	3. Описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства	5
	4. Описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения	6
	5. Описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей	6
	6. Описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия	6
	7. Описание решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов (при необходимости)	7
48-2020-AP.ГЧ	Графическая часть. Архитектурные решения	8
	Ведомость чертежей графической части	9
	План на отм. 0,000	10
	Фасады	11

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

						48-2020-AP.C		
Изм.	Колуч	Лист	док.	Подпись	Дата	Содержание тома		
Разработал	Цыганов				03.21			
ГИП	Калимуллин				03.21			
						Стадия	Лист	Листов
						П	1	1
						ООО «Теплогазстрой» г. Пермь		

1. Описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организации.

Функциональное назначение объекта – модульная газовая котельная выполнена в соответствии с договором на проектирование и поставку блочно-модульной котельной с соблюдением норм и правил, действующих на территории РФ.

Здание котельной одноэтажное бесподвальное. Здание состоит из утеплённых блок-модулей заводского исполнения.

За нулевую отметку принят уровень чистого пола модульной котельной.

Габаритные размеры котельной 12,08 x 12,0 м по осям 1-4/А-Д.

Высота модуля – тип отметка по краю кровли от опорной поверхности блок-модуля 2,93 м, тах отметка от опорной поверхности блок-модуля по коньку кровли 3,6 м. Минимальная высота от пола до низа несущих конструкций покрытия – 2,7 м. Высота смонтированных блок-модулей по коньку кровли +3,430, по карнизу +2,790 м. За отм. 0,000 принята отметка чистого пола первого этажа.

Котельная отдельно стоящая.

Место размещения котельной – Воронежская область, г. Россошь.

Котельная без постоянного присутствия обслуживающего персонала.

2. Обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

Объёмно-пространственное и архитектурно-художественное решение приняты в соответствии с техническим заданием и требованиями Заказчика.

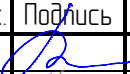

Технико-экономические показатели проекта:

Общая площадь здания котельной – 150,0 м², в том числе:

помещение котельной – 108,0 м²;

дизельное хозяйство – 42,0 м²;

Строительный объём – 447,96 м³.

Взам. инв. №									
Подпись и дата									
Инв. № подл.							48-2020-АР.ТЧ		
	Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Текстовая часть		
	Разработал	Цыганов				03.21			
	ГИП	Калимуллин				03.21			
						Стадия	Лист	Листов	
						П	1	4	
						ООО «Теплогазстрой» г. Пермь			

Наружные стены здания ниже отм. 0,000 закрываются нащельниками из кровельной стали.

Оконные блоки предусмотрены металлопластиковые из ПВХ профилей с одинарным остеклением. Двери наружные металлические утепленные глухие. Двери внутренние – металлопластиковые глухие.

Козырек над входом выполнен из профильной трубы 40х20х2 с обшивкой из сотового поликарбоната.

4. Описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения

Дополнительная внутренняя отделка помещения котельной не предусмотрена ввиду применения сэндвич-панелей, внутренняя часть которых сама является декоративной и имеет все необходимые декоративные свойства.

Покрытие полов на отм. 0,000 – окрашенный стальной рифленый лист.

5. Описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей

Котельная – без постоянного присутствия обслуживающего персонала, таким образом расчёт естественного освещения по нормам не применяется.

Искусственное освещение подразделяется на три типа: рабочее, ремонтное и аварийное.

В качестве источников рабочего и аварийного освещения применены энергосберегающие люминесцентные светильники.

6. Описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия

Защита от шума, вибрации и другого воздействия должна обеспечиваться рациональным с акустической точки зрения решением генерального плана объекта, рациональным архитектурно-планировочным решением зданий, применением ограждающих конструкций зданий с требуемой звукоизоляцией, применением звукопоглощающих конструкций (звукопоглощающих облицовок, кулис, штучных поглотителей), применением звукоизолирующих кабин наблюдения и дистанционного управления, применением звукоизолирующих кожухов на шумных агрегатах, применением акустических экранов, применением глушителей шума в системах вентиляции, кондиционирования воздуха и в аэрогазодинамических установках, виброизоляции технологического оборудования.



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							48-2020-АР.ТЧ	Лист
										3
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

7. Описание решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов (при необходимости)

Данный тип светоограждения не предусмотрен.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							48-2020-AP.TЧ	Лист
										4
			Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Графическая часть

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №								
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	48-2020-АР.ГЧ							
			Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
			Разработал	Цыганов				03.21		
			ГИП	Калимуллин				03.21		
Графическая часть						Стадия	Лист	Листов		
						П	1	4		
						ООО «Теплогазстрой» г. Пермь				

Ведомость чертежей



Лист	Наименование	Примечание
1	Ведомость чертежей графической части	
2	План на отм. 0,000	
3	Фасады	

Настоящий раздел проектной документации разработан с соблюдением требований следующей нормативной документации:

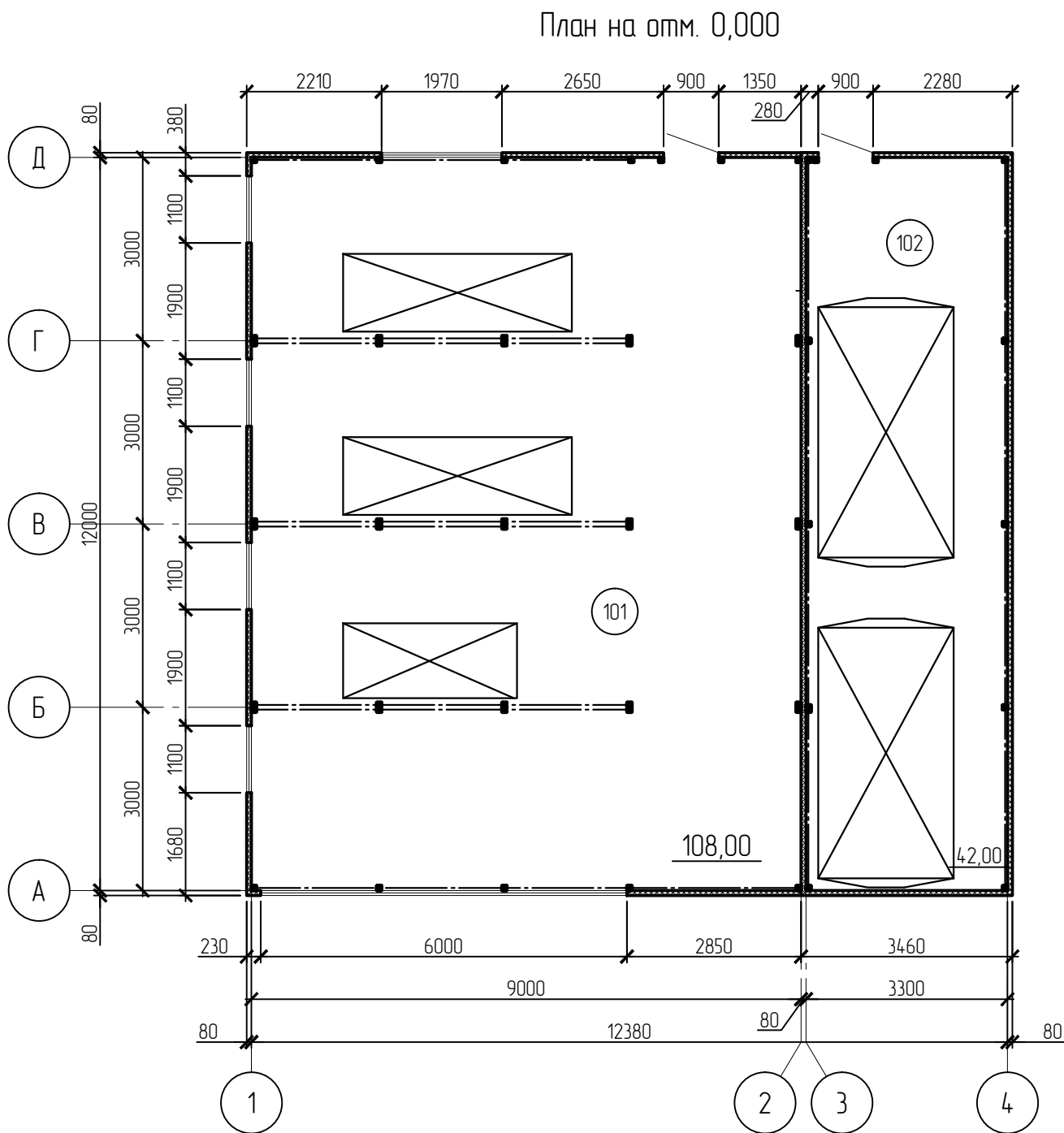
- СП 16.13330.2017 "Стальные конструкции";
- СП 20.13330.2016 "СНиП 2.01.07-85 Нагрузки и воздействия";
- СП 28.13330.2017 "Защита строительных конструкций от коррозии";
- СП 50.13330.2012 "Тепловая защита зданий";
- СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции";
- СП 89.13330.2016 "Котельные установки".

Проект выполнен для следующих климатических условий строительства :

- Район строительства – 1В (г. Рассошь Воронежская область);
- Средняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки –35°С;
- Нормативное значение веса снегового покрова – 150 кг/м² (III снеговой район) по СП 20.13330.2016;
- Нормативный скоростной напор ветра – 30 кг/м² (II ветровой район) по СП 20.13330.2016, тип местности А.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							
48-2020-AP									
Строительство блочно-модульной котельной ФКУ ИК-8 УФСИН России по Воронежской области, г. Рассошь, Воронежская область									
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.		Цыганов			03.21	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Замаркин			03.21		П	1	3
						Ведомость чертежей графической части	ООО "Теплогазстрой"		

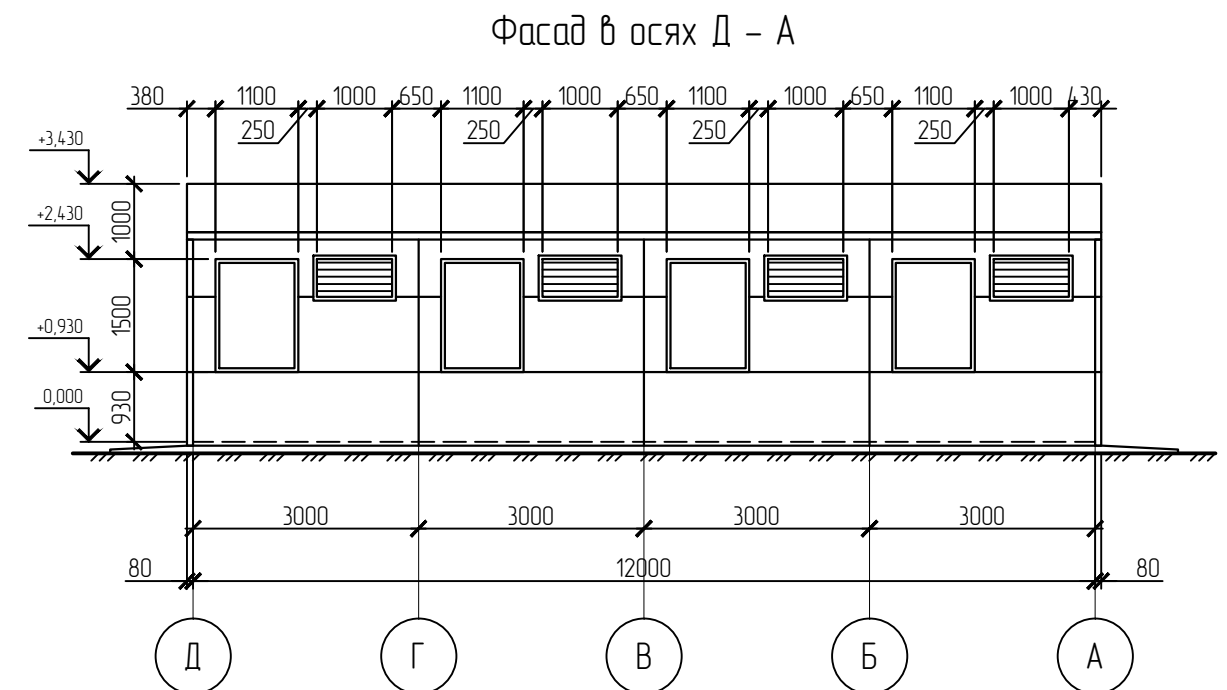
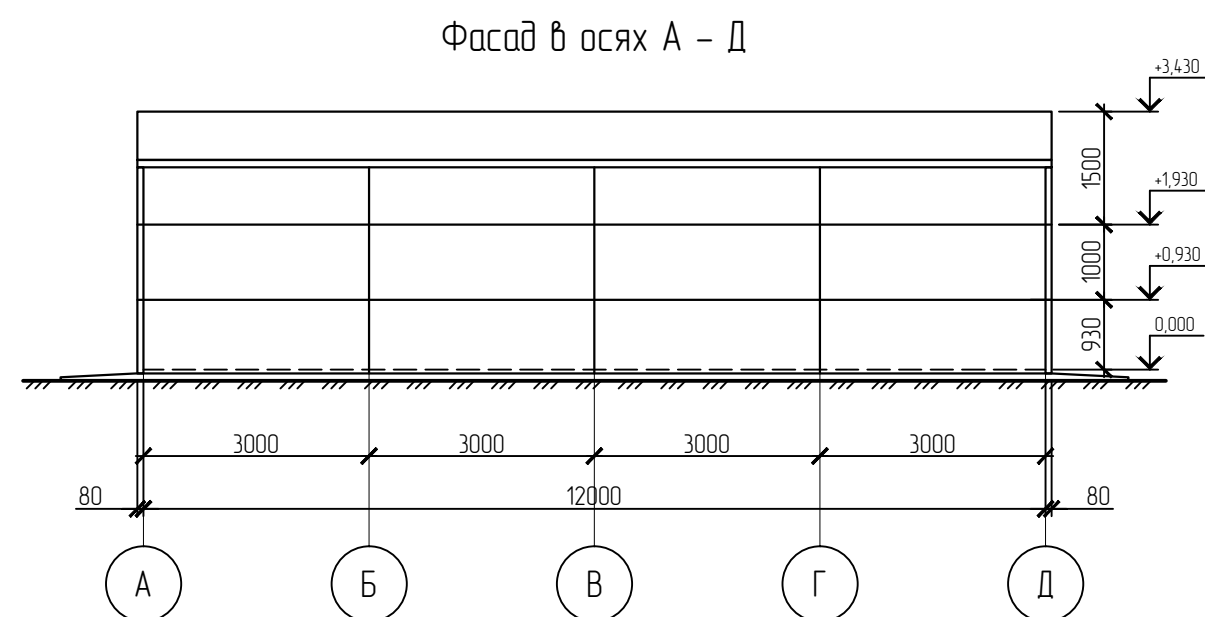
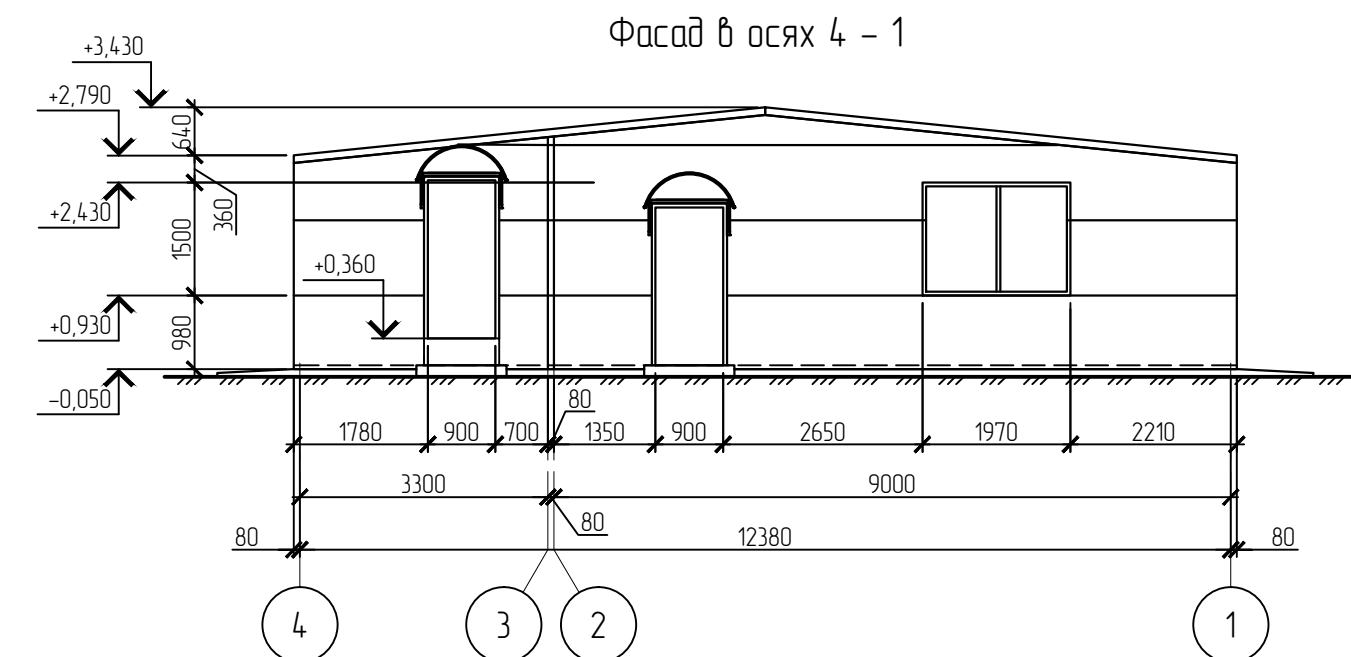
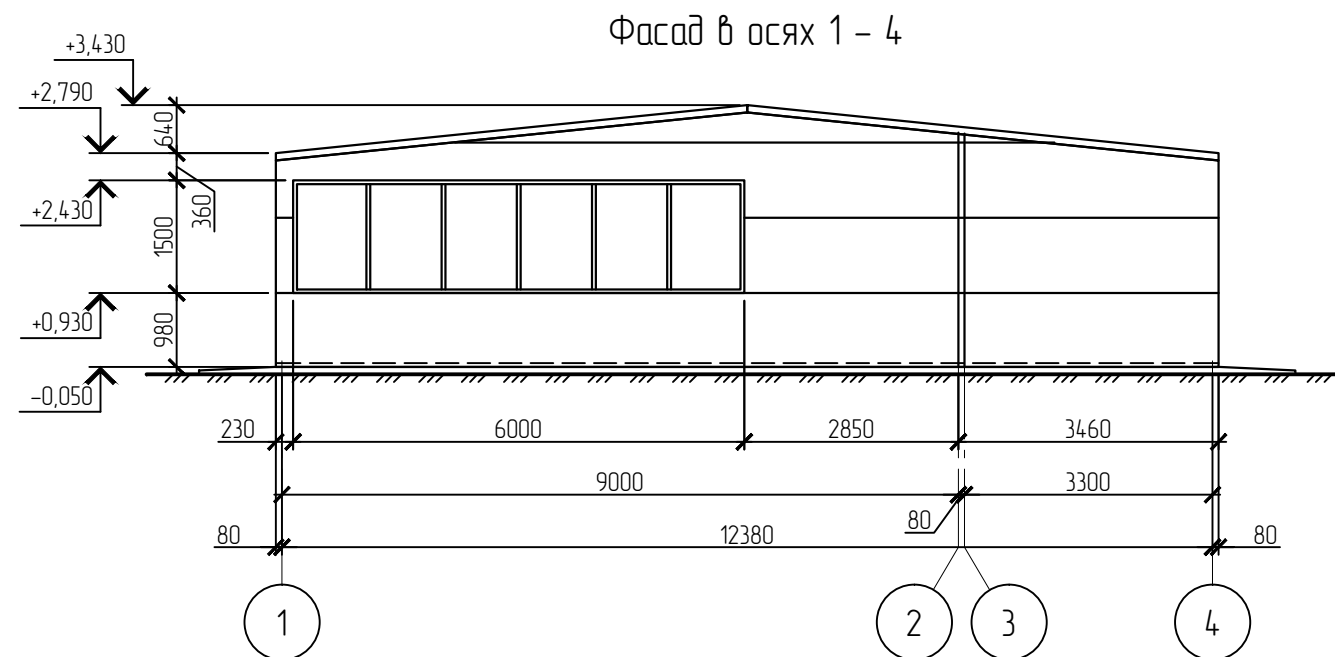
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



Экспликация помещений


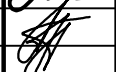
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м ²	Кат.* помеще-ния
101	Помещение котельной	108.00	
102	Дизельное хозяйство	42.00	
	Итого:	150.00	

						48-2020-AP			
						Строительство блочно-модульной котельной ФКУ ИК-8 УФСИН России по Воронежской области, г. Россошь, Воронежская область			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Цыганов			03.21				
ГИП		Заморкин			03.21		П	2	
						План на отм. 0,000	ООО "Теплогазстрой"		



1. Стеновые сэндвич-панели компании "Металл-профиль" толщиной 80 мм. Заполнение – минеральная вата. Толщина обшивки 0,6 мм.
2. Герметизация стыков – силиконовый герметик.
3. Крепление панелей к фактуру – саморезы с полимерным покрытием в цвет панели. Отверстия в панелях вырезать по месту.
4. Нащельники – листовая оцинкованная сталь с полимерным покрытием с заваляцованными кромками в цвет сэндвич –панелей согласно паспорта отделки фасадов. Длина нащельников посчитана без учета перехлестов.
5. Общая площадь стеновых сэндвич –панелей – 179,9 м²; общая длина обрамления окон и вент. решеток – 42,4 пог.м; общая длина обрамления дверей – 11,1 пог.м; общая длина угловых нащельников – 12,4 пог.м; общая длина стыковых нащельников – 22,7 пог.м; общая оконных отливов – 12,4 пог.м.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						48-2020-AP			
						Строительство блочно-модульной котельной ФКУ ИК-8 УФСИН России по Воронежской области, г. Россошь, Воронежская область			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.		Цыганов			03.21	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Заморкин			03.21		П	3	
						Фасады	ООО "Теплогазстрой"		